

ПРОЕКТ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА Форма 12

г.о. Самара

" ____ " _____ 2009г.

Департамент управления имуществом городского округа Самара, действующий от имени городского округа Самара в целях обеспечения муниципальных нужд, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице руководителя Феоктистова Дмитрия Валерьевича, действующего на основании Устава городского округа Самара и распоряжения Главы городского округа Самара от 11.08.2008г. №417-т, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", в соответствии с протоколом оценки и сопоставления заявок на участие в _____ от _____ № _____ заключили настоящий муниципальный контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА

1.1. Исполнитель обязуется в соответствии с условиями настоящего Контракта и Техническим заданием (Приложение №1) оказать услуги по определению рыночной стоимости объектов недвижимости, являющихся муниципальной собственностью городского округа Самара, а Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные услуги на условиях настоящего Контракта.

1.2. Настоящий муниципальный контракт составлен на основании Протокола заседания единой Комиссии № _____ от « ____ » _____ 2010г.

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Контракта составляет _____ (_____) рублей ____ копеек, в т.ч. НДС 18% _____ (_____) руб. ____ коп. Цена контракта указана с учетом всех расходов, налогов, сборов и обязательных платежей.

2.2. Возможность изменения цены контракта: цена в течение срока действия муниципального контракта должна быть фиксированной.

2.3. Порядок оплаты услуг: оплата производится Заказчиком на расчетный счет Исполнителя по факту оказания услуг, в течение 60-ти календарных дней с момента получения Заказчиком отчета о рыночной стоимости объекта недвижимости по акту сдачи-приемки оказанных услуг.

3. СРОК И МЕСТО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

3.1. Оказание услуг по настоящему муниципальному контракту осуществляются в следующий срок:

начало: с момента подписания муниципального контракта;

окончание: не позднее 30 календарных дней с момента заключения муниципального контракта.

3.2. Услуги оказываются по следующему адресу: объекты недвижимости, расположенные на территории городского округа Самара (Приложение №1).

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

4.1. Оказываемые услуги должны отвечать следующим требованиям по качеству:

соответствовать нормам действующего законодательства, указанных в Приложении №1.

4.2. Не позднее 5 числа каждого месяца Исполнитель предоставляет Заказчику акт сдачи-приемки оказанных услуг, который подписывается всеми сторонами (Приложение №3 к Контракту).

4.3. Заказчик проверяет результат оказанных услуг на соответствие объема в момент приемки путем осмотра оказываемых Исполнителем услуг.

4.4. Если оказанные услуги не соответствуют условиям о качестве, Исполнитель обязан по поручению Заказчика устранить недостатки в согласованный сторонами срок. Исполнитель устраняет допущенные по его вине недостатки своими силами и за свой счет.

4.5. Услуги, оказанные Исполнителем некачественно или не в соответствии с Заданием Заказчика, Заказчиком не принимаются и не оплачиваются до полного устранения недостатков Исполнителем.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Заказчик обязан:

5.1.1. Оплатить оказанные Исполнителем услуги в соответствии с условиями настоящего Контракта.

5.1.2. Осуществлять контроль качества услуг, оказываемых Исполнителем, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность. Представитель Заказчика при обнаружении отступлений от условий настоящего Контракта и Технического Задания (Приложение №1), ухудшающих качество услуг, или иных недостатков в исполнении Контракта немедленно извещает об этом Исполнителя.

5.1.3. Принять оказанные Исполнителем услуги.

5.2. Заказчик вправе:

5.2.1 Не принимать и не оплачивать услуги, оказанные Исполнителем некачественно или не в соответствии с Заданием Заказчика и условиями настоящего Контракта до полного устранения Заказчиком недостатков за свой счет в сроки, согласованные с Заказчиком.

5.3. Исполнитель обязан:

5.3.1. Оказать услуги с надлежащим качеством в объемах, предусмотренных Техническим Заданием (Приложение №1) в установленные сроки и сдать оказанные услуги Заказчику в порядке, установленном в статье 6 настоящего Контракта.

5.3.2. Приступить к исполнению Контракта в сроки, предусмотренные настоящим Контрактом.

5.3.3. Своевременно представлять по запросу Заказчика всю необходимую информацию, связанную с исполнением Контракта, в том числе на электронных носителях.

5.3.4. Отчитываться перед Заказчиком об оказанных услугах по форме согласно Приложению №3 к Контракту.

5.3.5. В случае выявления некачественно оказанных услуг полностью устранить недостатки за свой счет в сроки, согласованные с Заказчиком.

5.3.6. Иметь необходимые разрешения, лицензии на осуществление деятельности.

6. ДЕЙСТВИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА

6.1. Настоящий муниципальный контракт вступает в действие с момента подписания сторонами и действует до 31 декабря 2010 года, вплоть до полного исполнения сторонами всех обязательств по настоящему контракту.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За невыполнение договорных обязательств стороны несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации и настоящим контрактом.

7.2. В случае просрочки исполнения, неисполнения и ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательства, предусмотренного муниципальным контрактом, Покупатель вправе потребовать уплаты неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, неисполнения, ненадлежащего исполнения обязательства, предусмотренного муниципальным контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного муниципальным контрактом срока исполнения обязательства или дня исполнения такого обязательства. Размер неустойки составляет одна трехсотая действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка РФ от цены контракта.

7.3. Поставщик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка, неисполнение, ненадлежащее исполнение обязательства произошло вследствие непреодолимой силы или по вине Покупателя.

7.4. Ни одна из сторон настоящего контракта не несёт ответственности за неисполнение и ненадлежащее исполнение настоящего контракта, если неисполнение и ненадлежащее исполнение вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, к которым относится: пожар по вине третьих лиц в месте передачи и принятия товара по настоящему контракту, наводнения, землетрясения, объявления и ведения военных действий в указанном месте, изменения действующего законодательства делающие невозможным исполнение настоящего контракта.

7.5. Сторона настоящего контракта, по отношению к которой возникли указанные в п. 7.4 настоящего контракта обстоятельства, обязана сообщить об их возникновении другой стороне письменно в трёхдневный срок с приложением документов, подтверждающих данные обстоятельства.

8. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА

8.1. Дополнения в настоящий контракт могут быть внесены по обоюдному согласию сторон в соответствии с действующим законодательством.

8.2. Все дополнения по муниципальному контракту подписываются обеими сторонами и являются его неотъемлемой частью.

8.3. Расторжение настоящего муниципального контракта допускается по соглашению сторон или решению суда, по основаниям, предусмотренным гражданским законодательствам.

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

9.1. Покупатель и Поставщик принимают все меры, чтобы решить путем взаимных переговоров спорные вопросы и разногласия, которые могут вытекать из настоящего муниципального контракта.

9.2. При не достижении согласия споры решаются Арбитражным судом Самарской области в соответствии с законодательством РФ.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. Во всем, что не предусмотрено настоящим контрактом, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

10.2. Муниципальный контракт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и один экземпляр для Департамента финансов городского округа Самара.

Приложение № 1 "Техническое Задание "
Приложение № 2 "Расчет цены Контракта"
Приложение № 3 "Акт сдачи-приемки оказанных услуг"

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

УФК по Самарской области (Департамент
финансов, **Департамент управления
имуществом городского округа Самара,
л/счет 117.01.001.0)**

Место нахождения: **443010, г. Самара,
ул. Л.Толстого, 20**

тел.333-40-63, факс 333-50-77

Почтовый адрес: **443010, г. Самара,
ул. Л.Толстого, 20**

ИНН 6315800001 КПП 631501001

Р/с 40204810200000000002 ГРКЦ ГУ
Банка России по Самарской области
г. Самара БИК 043601001

ОКПО 20957935 ОКОНХ 97600

**Руководитель Департамента
управления имуществом городского
округа Самара**

_____ **Д.В. Феоктистов**

Исполнитель: