

ЗАДАНИЕ

на выполнение проектных работ по капитальному ремонту инженерных систем в жилых домах городского округа Самара

№	Содержание пункта	Пояснение
1.	Наименование проектируемого объекта.	Жилые дома.
2.	Местонахождение.	Городской округ Самара, согласно адресного списка
3.	Основание для проектирования.	1. Задание; 2. Бюджет городского округа Самара на 2010 год.
4.	Исходные данные.	Заказчик предоставляет: <ul style="list-style-type: none">• Технические паспорта домов с поэтажной планировкой.
5.	Вид строительства.	Капитальный ремонт.
6.	Стадия проектирования.	Проектная документация (ПД) в комплекте с рабочей документацией (РД).
7.	Объем проекта и сопутствующих работ.	1. Разработать проектную документацию в полном объеме: <ul style="list-style-type: none">– на ремонт системы ГВС. 2. Проектирование согласно настоящему заданию должно быть выполнено в объеме, достаточном для обоснования объемов финансирования, подготовки документов для организации торгов на выполнение работ подрядными строительными организациями и выполнения строительно-монтажных работ. 3. В составе проекта включить раздел "Сметная документация". 4. Включить в состав проекта раздел "Ресурсоемкость проекта". 5. Проект согласовать с компетентными службами, владельцами и правообладателями. 6. В соответствии с запросом заказчика на получение технических условий в энергоснабжающих организациях обеспечить технические условия.
8.	Требование к режиму безопасности труда.	Выполняемые работы, равно как и результат выполнения работ должны полностью отвечать требованиям СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве" и других нормативных актов по охране труда и других нормативных актов по охране труда, в том числе - ГОСТ 12.0.003-74 "Система стандартов безопасности труда. Опасные и вредные производственные факторы. Классификация", ГОСТ 12.1.004-91 "Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования". При производстве работ должны быть выполнены все организационно – технические мероприятия, обеспечивающие безопасное выполнение работ в том числе: требования пожарной, экологической, общественной безопасности
9.	Особые условия.	Состав и формы сметной документации принять в соответствии с Методикой определения стоимости строительной продукции на территории РФ МДС 81-35.2004.

		<p>Сметную документацию разработать в базовом уровне цен на основе ТЕР – 2001, а при их отсутствии ФЕР – 2001.</p> <p>При составлении сметной документации в текущем уровне цен применить ресурсный метод.</p> <p>При разработке сметной документации использовать сметный программный продукт ESTIMATE или иной сметный программный продукт, имеющий сертификацию Росстроя России с поддержкой универсального формата АРПС 1.10. Уровень цен согласовать с Заказчиком дополнительно.</p> <p>К сметной документации приложить Ведомость объемов работ, являющуюся основанием для разработки сметной документации.</p>
10.	Требования к результату.	<p>Проект оформить подписями руководителя проектной организации и главного инженера, круглой печатью проектной организации, а также сопроводить справкой проектной организации о соответствии проекта требованиям действующего законодательства и заданию на проектирование;</p> <p>- Материалы проекта оформить в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2009 "Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации".</p> <p>Проект передать Заказчику в 4-х экземплярах копий на бумажных носителях в переплетенном виде, один экземпляр сметной документации и ведомости объемов работ в электронном виде (на Usb flash носителях).</p>
11.	Требования к качеству работ.	Проектирование осуществлять в соответствии с требованиями нормативно-технической документации

- Материально-технические ресурсы, принятые в проекте, должны быть сертифицированы в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации, а именно: Постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 №982 "Об утверждении единого перечня продукции, подлежащей обязательной сертификации, и единого перечня продукции, подтверждение которой осуществляется в форме принятия декларации и соответствии", на соответствие:

ГОСТ 9697-87 "Клапаны запорные. Основные параметры";

ГОСТ 18599-2001 "Трубы напорные полиэтиленовые. Технические условия";

ГОСТ 7415-86 "Гидроизоляция. Технические условия";

ГОСТ 28013-98 "Растворы строительные. Общие технические условия";

ГОСТ 9698-86 "Задвижки. Основные параметры";

ГОСТ 12071-2000 «Грунты. Отбор, упаковка, транспортировка и хранение образцов»

ГОСТ 530-2007 «Кирпич и камни керамические. Общие технические условия»

ГОСТ 8462-85 «Материалы стеновые. Методы определения пределов прочности при сжатии и изгибе»

- Проектирование должно выполняться с учетом применения ресурсосберегающих технологий с минимизацией затрат на энергоносители.

- Подрядчик по запросу Заказчика обязан в течение 5 дней предоставить информацию о ходе выполнения муниципального контракта. Запрос и ответ на него предоставляются письменно с использованием факсимильной связи, электронной почты или нарочно. Подрядчик выплачивает штраф за каждый день просрочки срока предоставления информации по запросу Заказчика о ходе выполнения работ по контракту - 5 тысяч рублей.

НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ.

- СНиП 3.01.01-85* – "Организация строительного производства";
- СНиП 3.01.04-87 – "Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов";
- СНиП 3.05.04-85* – "Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации";
- СНиП 3.01.03-84 – "Геодезические работы в строительстве";
- СНиП III-4-75 – "Благоустройство территорий";
- СНиП 3.02.01-87 – "Земляные сооружения, основания и фундаменты";
- СНиП III-4-80* – "Техника безопасности в строительстве";
- СНиП 3.04.01 - 87 – "Изоляционные и отделочные покрытия";
- СНиП 2.04.01-85* "Внутренний водопровод и канализация зданий";
- СНиП 3.05.01-85 "Внутренние санитарно технические системы";
- СП31-110-2003 «Свод правил по проектированию и строительству, Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;
- СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия»;
- СНиП II-22-81 «Каменные и армокаменные конструкции»;
- СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции»;
- СНиП 2.03.11-85 «Защита строительных конструкций от коррозии»;
- СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства»;
- ТСН 13-311-01 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений»
- ВСН 53-86(р) «Правила оценки физического износа жилых зданий»;
- СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих конструкций зданий и сооружений»;

и иные отраслевые нормативно-технические документы, предусмотренные условиями муниципального контракта и (или) действующие во время исполнения контракта.

АДРЕСНЫЙ СПИСОК

на выполнение проектных работ по капитальному ремонту инженерных систем в жилых домах городского округа Самара

№ п/п	Адрес	Наименование работ
1	ул. Димитрова, 35	ремонт системы ГВС
2	ул. Димитрова, 26	ремонт системы ГВС
3	ул. Кирова, 202а	ремонт системы ГВС